

Preisliste

Schorndorf, Silcherstraße 43+45; Weckherlinstraße 2, 2/1 und 2/2

Haus A – Silcherstraße 45

Wohnung W01, Ebene 0 und 1 mit Gartenanteil (SNR W01)	4 Zimmer ca. 37 m ²	ca. 134,19 m ²	€ 937.500,--
Wohnung W02, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W02)	4 Zimmer ca. 31 m ²	ca. 104,46 m ²	€ 730.000,--
Wohnung W03, Ebene 2	3 Zimmer	ca. 84,50 m ²	€ 612.000,--
Wohnung W04, Ebene 2	4 Zimmer	ca. 97,17 m ²	€ 704.500,--
Wohnung W05, Ebene 3	3 Zimmer	ca. 84,50 m ²	€ 639.000,--
Wohnung W06, Ebene 3	4 Zimmer	ca. 97,19 m ²	€ 734.500,--
Wohnung W07, Ebene 4 mit Spitzboden, Ebene 5 (SNR07)	4 Zimmer ca. 9 m ²	ca. 144,80 m ²	€ 1.155.000,--

Haus B - Silcherstraße 43

Wohnung W08, Ebene 0 und 1 mit Gartenanteil (SNR W08)	4 Zimmer ca. 30 m ²	ca. 118,05 m ²	€ 824.500,--
Wohnung W09, Ebene 0 und 1 mit Gartenanteil (SNR W09)	4 Zimmer ca. 14 m ²	ca. 145,07 m ²	€ 1.013.500,--
Wohnung W10, Ebene 2	3 Zimmer	ca. 84,51 m ²	€ 630.000,--
Wohnung W11, Ebene 2	4 Zimmer	ca. 100,85 m ²	€ 752.000,--
Wohnung W12, Ebene 3 mit Spitzboden, Ebene 4 (SNR 12)	4 Zimmer ca. 9 m ²	ca. 144,80 m ²	€ 1.155.000,--

Haus C – Weckherlinstraße 2/1

Wohnung W13, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W13)	2 Zimmer ca. 47 m ²	ca. 73,81 m ²	reserviert
Wohnung W14, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W14)	3 Zimmer ca. 55 m ²	ca. 86,09 m ²	€ 601.500,--
Wohnung W15, Ebene 2	2 Zimmer	ca. 66,98 m ²	reserviert
Wohnung W16, Ebene 2	3 Zimmer	ca. 91,84 m ²	€ 685.000,--
Wohnung W17, Ebene 3 mit Spitzboden, Ebene 4 (SNR 17)	4 Zimmer ca. 4 m ²	ca. 126,10 m ²	€ 1.007.000,--

unverbindliche Illustration



Preisliste

Schorndorf, Silcherstraße 43+45; Weckherlinstraße 2, 2/1 und 2/2

Haus D – Weckherlinstraße 2

Wohnung W18, Ebene 0 und 1 mit Gartenanteil (SNR W18)	3 Zimmer ca. 24 m ²	ca. 99,00 m ²	€ 691.500,--
Wohnung W19, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W19)	4 Zimmer ca. 8 m ²	ca. 98,09 m ²	€ 685.500,--
Wohnung W20, Ebene 2	2 Zimmer	ca. 66,95 m ²	verkauft
Wohnung W21, Ebene 2	3 Zimmer	ca. 91,49 m ²	€ 682.500,--
Wohnung W22, Ebene 3 mit Spitzboden, Ebene 4 (SNR 22)	4 Zimmer ca. 4 m ²	ca. 126,07 m ²	€ 1.007.000,--

Haus E – Weckherlinstraße 2/2

Wohnung W23, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W23)	3 Zimmer ca. 44 m ²	ca. 91,41 m ²	reserviert
Wohnung W24, Ebene 1 mit Gartenanteil (SNR W24)	3 Zimmer ca. 130 m ²	ca. 91,76 m ²	reserviert
Wohnung W25, Ebene 2	4 Zimmer	ca. 97,85 m ²	€ 730.000,--
Wohnung W26, Ebene 2	3 Zimmer	ca. 83,93 m ²	€ 626.000,--
Wohnung W27, Ebene 3 mit Spitzboden, Ebene 4 (SNR 27)	2 Zimmer ca. 7 m ²	ca. 71,33 m ²	€ 577.500,--
Wohnung W28, Ebene 3 mit Spitzboden, Ebene 4 (SNR 28)	2 Zimmer ca. 6 m ²	ca. 66,70 m ²	€ 540.000,--

unverbindliche Illustration

Preisliste

Schorndorf, Silcherstraße 43+45; Weckherlinstraße 2, 2/1 und 2/2

Tiefgaragen

Tiefgaragen Normbreite	ca. 2,50 m	je	€ 36.000,--
Tiefgarage Nr. 7, 11, 23, 30, 31 und 32	ca. 3,00 m	je	€ 42.000,--

Hinweis zu den Tiefgaragenstellplätzen:

Alle Tiefgaragenstellplätze werden für die E-Mobilität vorbereitet, dies bedeutet die Leitungen werden verlegt und in einem separaten Zählerschrank erhält jeder Tiefgaragenstellplatz seinen eigenen Zähler. Eine Wallbox ist nicht Leistungsinhalt des Verkäufers

Zusatzkeller

Zusatzkeller 31	ca. 8,32 m ²	€ 12.500,--
Zusatzkeller 32	ca. 8,32 m ²	€ 12.500,--
Zusatzkeller 33	ca. 9,49 m ²	€ 12.500,--
Zusatzkeller 34	ca. 9,36 m ²	€ 12.500,--
Zusatzkeller 35	ca. 8,74 m ²	€ 12.500,--
Zusatzkeller 36	ca. 7,18 m ²	€ 12.500,--

Zusatzhobbyraum in Haus A

Hobby Z 29	ca. 14,73 m ²	€ 52.000,--
Hobby Z 30	ca. 17,98 m ²	€ 63.000,--

Preisliste gültig bis 30.09.2023